

Συχνά τιθέμενες ερωτήσεις

Η Εισφορά Ακινήτων για Πυροσβεστικές Υπηρεσίες (Fire Services Property Levy -FSPL)

Αν κοιτάξετε το τρέχον ειδοποιητήριο ασφάλισης σπιτιού και περιεχομένου, μπορεί να δείτε μια χρέωση εισφοράς για πυροσβεστικές υπηρεσίες. Σύμφωνα με το τρέχον σύστημα, οι ασφαλιστικές εταιρείες προσθέτουν αυτή τη χρέωση στα ασφάλιστρα για να καλύψουν το κόστος της συνεισφοράς τους προς τις πυροσβεστικές υπηρεσίες - η Επαρχιακή Πυροσβεστική Αρχή (Country Fire Authority - CFA) και η Μητροπολιτική Πυροσβεστική Υπηρεσία (Metropolitan Fire Brigade - MFB).

Θα παρατηρήσετε επίσης ότι προστέθηκε GST και χαρτόσημο στην τρέχουσα εισφορά για πυροσβεστικές υπηρεσίες, που αποτελεί 'φόρο επί φόρου'.

Η Βασιλική Επιτροπή Δασικών Πυρκαγιών Βικτώριας βρήκε ότι η τρέχουσα εισφορά μέσω της ασφάλειας ήταν ιδιαίτερα προβληματική, άδικη και χρειαζόταν τροποποίηση. Ένα απ' τα κύρια προβλήματα ήταν ότι οι ιδιοκτήτες ακινήτων που επέλεγαν να μην ασφαλιστούν, να υπασφαλιστούν ή να αυτασφαλιστούν δεν έκαναν καμία (ή ανεπαρκή) συνεισφορά για τις πυροσβεστικές μας υπηρεσίες.

Η Βασιλική Επιτροπή Δασικών Πυρκαγιών Βικτώριας συνέστησε να αντικατασταθεί η τρέχουσα χρηματοδότηση μέσω του ασφαλιστικού μοντέλου με μια εισφορά βάσει του ακινήτου. Αυτό θα εξασφαλίσει ότι όλοι οι ιδιοκτήτες ακινήτων της Βικτώριας θα συνεισφέρουν ένα δίκαιο μερίδιο για τις πυροσβεστικές μας υπηρεσίες, όχι μόνο αυτοί που είναι ασφαλισμένοι επαρκώς.

Η Κυβέρνηση υιοθέτησε αυτή την πρόταση.

Από την 1η Ιουλίου 2013, η Εισφορά για Πυροσβεστικές Υπηρεσίες θα αφαιρεθεί από τα ασφάλιστρα και αντί αυτού θα συλλέγεται με τα δημοτικά τέλη.

Αυτό σημαίνει ότι κάθε ασφαλιστήριο που υπογράφεται ή ανανεώνεται μετά την 1η Ιουλίου 2013 δεν θα περιλαμβάνει εισφορά για πυροσβεστικές υπηρεσίες.

Αν πιστεύετε ότι η ασφαλιστική σας εταιρεία σας χρεώνει μια εισφορά για πυροσβεστικές υπηρεσίες για ασφαλιστήρια που αρχίζουν ή ανανεώνονται μετά την ημερομηνία αυτή, θα πρέπει να επικοινωνήσετε με τον Ελεγκτή Εισφοράς Πυροσβεστικών Υπηρεσιών (Fire Services Levy Monitor):

www.firelevymonitor.vic.gov.au ή τηλεφωνήστε στο 1300 300 635.

Πώς χρηματοδοτούνται τώρα οι πυροσβεστικές μας υπηρεσίες;

Η MFB και η CFA χρηματοδοτούνται σε μεγάλο βαθμό από υποχρεωτικές εισφορές από τον ασφαλιστικό κλάδο, τους μητροπολιτικούς δήμους και την Πολιτειακή Κυβέρνηση. Οι ασφαλιστικές εταιρείες οφείλουν να συνεισφέρουν το 75,0 τοις εκατό του προϋπολογισμού της MFB και το 77,5 τοις εκατό του προϋπολογισμού της CFA. Οι ασφαλιστικές εταιρείες ανακτούν το κόστος των συνεισφορών τους μέσω εισφορών που εισπράττονται από ασφαλιστήρια για τα ακίνητα και το περιεχόμενο, τα οποία προσελκύουν τέλος χαρτοσήμου και GST.

Η Πολιτειακή Κυβέρνηση συμβάλλει σήμερα 12,5 τοις εκατό του προϋπολογισμού της MFB και 22,5 τοις εκατό του προϋπολογισμού της CFA.

Οι μητροπολιτικοί δήμοι συμβάλλουν σήμερα 12,5 τοις εκατό του προϋπολογισμού της MFB. Οι μητροπολιτικοί δήμοι ανακτούν σήμερα αυτά τα έξοδα από τους φορολογούμενους.

Πότε θα αλλάξουμε στο σύστημα FSPL;

Το σύστημα FSPL θα αρχίσει από την 1η Ιουλίου 2013. Οι ιδιοκτήτες ακινήτων θα πληρώνουν την εισφορά τους FSPL ως μέρος των ειδοποιήσεων για τα δημοτικά τέλη του δήμου τους, τα οποία θα εκδοθούν από τους δήμους από τον Ιούλιο του 2013.

Η εισφορά FSPL θα εισπράττεται σύμφωνα με το Νόμο Εισφοράς Ακινήτων για Πυροσβεστικές Υπηρεσίες 2012, ο οποίος νομοθετεί ότι όλοι ιδιοκτήτες ακινήτων στη Βικτώρια ευθύνονται για μια χρηματική συνεισφορά (μέσω του FSPL που θα συμπεριληφθεί στην ετήσια ειδοποίηση για τη χρέωση των δημοτικών τελών του δήμου τους) στις πυροσβεστικές υπηρεσίες της Πολιτείας.

Πώς θα γνωρίζω πόσα χρήματα θα πληρώνω;

Η είσπραξη της εισφοράς θα είναι απλή και διαφανής. Οι ιδιοκτήτες ακινήτων θα λάβουν ειδοποίηση για την εισφορά τους FSPL στις ειδοποιήσεις των δημοτικών τους τελών, που θα περιλαμβάνει μια επεξήγηση για το πώς υπολογίστηκε η εισφορά.

Πώς υπολογίζεται η εισφορά FSPL;

Το FSPL αποτελείται από δύο μέρη:

- μια σταθερή χρέωση (πάγιο), και
- μια μεταβλητή χρέωση με βάση την προστιθεμένη κεφαλαιακή αξία του ακινήτου.

Για το 2013-14, το πάγιο για αστικό ακίνητο (συμπεριλαμβανομένου μη οικοδομημένου αστικού οικοπέδου) θα είναι \$100 και το πάγιο για εμπορικό, βιομηχανικό, πρωτογενούς παραγωγής, δημόσιας ωφέλειας και μη οικοδομημένου ακινήτου θα είναι \$200.

Η πάγια χρέωση θα αναπροσαρμόζεται ετησίως σύμφωνα με τις διακυμάνσεις του δείκτη τιμών καταναλωτή.

Οι μεταβλητές χρεώσεις εισφοράς για το 2013-14 είναι:

Μεταβλητές χρεώσεις CFA (σεντς ανά\$1000 προστιθεμένης κεφαλαιακής αξίας)

Κλάδος ακινήτων	CFA
Αστικά	11.5
Εμπορικά	109.2
Βιομηχανικά	170.9
Πρωτογενούς Παραγωγής	31.2
Δημόσιας Ωφέλειας	11.5
Μη οικοδομημένα (εκτός από μηοικοδομημένη αστική γη)	11.5

Μεταβλητές χρεώσεις MFB (σεντς ανά\$1000 προστιθεμένης κεφαλαιακής αξίας)

Κλάδος ακινήτων	MFB
Αστικά	6.9
Εμπορικά	60.7
Βιομηχανικά	95.0
Πρωτογενούς Παραγωγής	17.3
Δημόσιας Ωφέλειας	6.9
Μη οικοδομημένα (εκτός από μηοικοδομημένη αστική γη)	6.9

Η εισφορά υπολογίζεται με την παρακάτω μέθοδο:

Εισφορά = πάγιο + (προστιθεμένη κεφαλαιακή αξία x ποσοστό εισφοράς) - μείωση (αν ισχύει)

Γιατί χρεώνονται διαφορετικά ποσά για τις περιοχές MFB και CFA;

Θα παραμείνουν ξεχωριστές εισφορές στις περιοχές MFB και CFA, σε αναγνώριση των διαφορετικών δαπανών που συνδέονται με τη χρηματοδότηση κάθε υπηρεσίας.

Πώς θα πληρώσω την εισφορά FSPL;

Οι δήμοι θα καταγράφουν την εισφορά FSPL ως ξεχωριστό ποσό στην ειδοποίηση δημοτικών τελών για τα φορολογητέα ακίνητα. Θα μπορείτε να πληρώσετε το FSPL με τον ίδιο τρόπο που πληρώνετε τα δημοτικά σας τέλη. Αυτό σημαίνει ότι θα μπορείτε να πληρώνετε το FSPL σε τέσσερις δόσεις.

Θα υπάρχουν τυχόν μειώσεις;

Θα υπάρχει μια νέα μείωση των \$50 για τους κατόχους καρτών εκπτώσεων συνταξιούχων και των κατόχων χρυσής κάρτας του Υπουργείου Υποθέσεων Βετεράνων (TPI) – Μόνιμη και Ολική Ανικανότητα και για Χήρες Πολέμου για την κύρια κατοικία τους. Μόνο μία μείωση θα ισχύει ανά ακίνητο. Η διαχείριση των μειώσεων θα γίνεται με τον ίδιο τρόπο όπως και η μείωση στα δημοτικά τέλη.

Οι ιδιοκτήτες ακινήτων που τώρα λαμβάνουν μείωση στα δημοτικά τους τέλη σχετικά με την κύρια κατοικία τους, θα λάβουν αυτόματα μείωση στην εισφορά FSPL.

Για περισσότερες πληροφορίες σχετικά με τις μειώσεις στη Βικτώρια τηλεφωνήστε στη Γραμμή Πληροφοριών Μειώσεων στο 1800 658 521.

Θα χρεώνεται τέλος χαρτοσήμου ή GST στην εισφορά FSPL;

Δεν θα χρεώνεται πλέον τέλος χαρτοσήμου και GST στην εισφορά, και η Κυβέρνηση θα καταργήσει τον πρόσθετο αυτό 'φόρο επί φόρου'.

Ποια θα είναι η συνεισφορά της Πολιτειακής Κυβέρνησης και των μητροπολιτικών δήμων στις πυροσβεστικές υπηρεσίες βάσει του FSPL;

Η Πολιτειακή Κυβέρνηση θα συνεχίσει να χρηματοδοτεί 12,5 τοις εκατό του προϋπολογισμού της MFB και 22,5 τοις εκατό του προϋπολογισμού της CFA.

Ωστόσο, η συνεισφορά των μητροπολιτικών δήμων θα καταργηθεί και οι δήμοι θα αντιμετωπίζονται τώρα όπως κάθε άλλος ιδιοκτήτης ακινήτου (με κάποια ειδική μεταχείριση για τις εκτάσεις άθλησης).

Τι είναι η προστιθεμένη κεφαλαιακή αξία;

Η Προστιθεμένη Κεφαλαιακή Αξία (Capital Improved Value – CIV) είναι η αξία του οικοπέδου σας μαζί με τις βελτιώσεις, όπως καθορίζεται από το δήμο σας. Γίνεται μια επανεκτίμηση της αξίας της γης από κάθε έναν από τους 79 δήμους της Βικτώριας κάθε δύο χρόνια σύμφωνα με τις οδηγίες που καθορίζονται από τον Γενικό Εκτιμητή της Βικτώριας.

Πού μπορώ να βρω ποια είναι η αξία CIV του ακινήτου μου;

Η αξία CIV του ακινήτου σας αναγράφεται στην ειδοποίηση των δημοτικών τελών σας.

Τι γίνεται αν διαφωνώ με την αξία CIV του ακινήτου μου;

Εάν διαφωνείτε με την αξία του ακινήτου σας, όπως αναγράφεται στην ειδοποίηση των δημοτικών τελών σας, επικοινωνήστε με το Δήμο σας για περισσότερες πληροφορίες.

Τι είναι ο κωδικός AVPCC;

AVPCC είναι ο Κωδικός Ταξινόμησης Εκτίμησης Ακινήτων Αυστραλίας (Australian Valuation Property Classification Code- AVPCC). Καταχωρείται ένας κωδικός AVPCC σε κάθε ακίνητο από τον Εκτιμητή του Δήμου σύμφωνα με τη χρήση της γης - π.χ. κατοικία, κατάστημα, βόσκηση αγελάδων.

Ο κωδικός AVPCC χρησιμοποιείται για να καθοριστεί η ταξινόμηση της χρήσης γης.

Θα πληρώνω περισσότερα σύμφωνα με το νέο σύστημα;

Η οικονομική επίπτωση σε οποιονδήποτε μεμονωμένο ιδιοκτήτη ακινήτου θα εξαρτηθεί από μια σειρά μεταβλητών, συμπεριλαμβανομένης της αξίας του ακινήτου σας, την ταξινόμηση της χρήσης γης του ακινήτου σας, το δικαίωμά σας για μείωση στα τέλη, και αυτά που πληρώνετε βάσει του τρέχοντος μοντέλου χρηματοδότησης μέσω της ασφάλισης του ακινήτου.

Από την 1η Ιουλίου, η μέση συνεισφορά κάθε νοικοκυριού σε περιοχή CFA για πυροσβεστικές υπηρεσίες, αναμένεται να μειωθεί από το εκτιμώμενο μέσο όρο των \$262 το 2011-12 (το τελευταίο πλήρες έτος εισφοράς μέσω της ασφάλισης), στα \$142 το 2013-14.

Οι συνεισφορές από νοικοκυριά σε περιοχή MFB θα μειωθούν από το εκτιμώμενο μέσο όρο των \$193 το 2011-12 στα \$143 το 2013-14.

Αν υπογράψω νέο ασφαλιστήριο ή το ανανεώσω πριν από τις 30 Ιουνίου 2013, υποχρεούμαι να καταβάλω την εισφορά;

Εάν αγοράσετε ή ανανεώσετε ένα ασφαλιστήριο στις ή πριν τις 30 Ιουνίου 2013, ο ασφαλιστής σας πιθανόν να σας χρεώσει μια εισφορά για πυροσβεστικές υπηρεσίες ως μέρος του συνολικού ποσού των ασφαλίσεων σας.

Το ποσό της εισφοράς για πυροσβεστικές υπηρεσίες μέσω της ασφάλισης καθορίζεται από τον ασφαλιστή σας και μπορεί να διαφέρει από μια ασφαλιστική εταιρεία στην άλλη.

Μερικές ασφαλιστικές εταιρείες μπορεί να επιλέξουν να μεταβιβάσουν οποιοδήποτε κόστος της συνεισφοράς τους για τις πυροσβεστικές υπηρεσίες της Βικτώριας στους ασφαλισμένους.

Τι είδους προστασία θα υπάρχει για τα νοικοκυριά και τις μικρές επιχειρήσεις κατά τη διάρκεια της μεταβατικής περιόδου;

Η Κυβέρνηση της Βικτώριας διόρισε τον Καθηγητή Allan Fels ως Ελεγκτή Εισφοράς Πυροσβεστικών Υπηρεσιών για να διασφαλίσει ότι οι καταναλωτές προστατεύονται κατά τη διάρκεια της μεταβατικής περιόδου στη νέα εισφορά με βάση το ακίνητο.

Η Διεύθυνση του Ελεγκτή παρέχει πληροφορίες στους καταναλωτές, λαμβάνει και διερευνά καταγγελίες σχετικά με την ασφαλιστική εισφορά και παρακολουθεί τον ασφαλιστικό κλάδο για να διασφαλίσει ότι οι ασφαλιστές πραγματικά μεταβιβάζουν τις εξοικονομήσεις στους ασφαλισμένους. Ο Ελεγκτής Εισφοράς Πυροσβεστικών Υπηρεσιών διαθέτει σημαντικές αρμοδιότητες για την προστασία των καταναλωτών κατά την μεταβατική περίοδο στις νέες χρηματοδοτικές ρυθμίσεις για τις πυροσβεστικές υπηρεσίες στη Βικτώρια.

Για περισσότερες πληροφορίες σχετικά με τον Ελεγκτή ή για να υποβάλλετε κάποια καταγγελία, μπορείτε να επισκεφθείτε την ιστοσελίδα www.firelevymonitor.vic.gov.au ή τηλεφωνήστε στο 1300 300 635.

Αν πουλήσω το ακίνητό μου, θα μου επιστραφούν χρήματα για το διάστημα που δεν είμαι πλέον ιδιοκτήτης του ακινήτου;

Όχι. Όπως γίνεται και με τα δημοτικά τέλη, μπορεί να γίνουν προσαρμογές κατά το χρόνο της μεταβίβασης του ακινήτου. Αυτό είναι ένα θέμα μεταξύ των πωλητών και των αγοραστών.

Πληρώνουν εισφορά οι επιχειρήσεις;

Σύμφωνα με το ασφαλιστικό σύστημα εισφορών, οι επιχειρήσεις που έχουν ασφαλιστήριο για πυρκαγιά χρεώνονται μια εισφορά για πυροσβεστικές υπηρεσίες ως μέρος των ασφαλίσεων τους.

Από την 1η Ιουλίου 2013, όλοι οι ιδιοκτήτες ακινήτων, συμπεριλαμβανομένων των επιχειρήσεων και των νοικοκυριών, θα συνεισφέρουν στην εισφορά όταν πληρώνουν τα δημοτικά τους τέλη.

Είμαι αγρότης με πολλαπλά αγροτεμάχια: πρέπει να πληρώνω για το καθένα;

Ακίνητα πρωτογενούς παραγωγής που αποτελούνται από πολλαπλά αγροτεμάχια, αλλά αποτιμώνται ως ένα ενιαίο ακίνητο για τους σκοπούς πληρωμής δημοτικών τελών θα θεωρούνται ως ενιαία ιδιοκτησία για τους σκοπούς της εισφοράς FSPL. Αυτό σημαίνει ότι θα πληρώνουν μόνο μία φορά το πάγιο της εισφοράς.

Ένα άτομο μπορεί επίσης να υποβάλει αίτηση για απαλλαγή από την καταβολή περισσότερων του ενός παγίου για αγρόκτημα που είναι μία ενιαία γεωργική επιχείρηση (Single Farm Enterprise - SFE).

Επικοινωνήστε με το Δήμο σας για να πάρετε αίτηση απαλλαγής SFE.

Για περισσότερες πληροφορίες σχετικά με την απαλλαγή SFE, μπορείτε να τηλεφωνήσετε στο Πολιτειακό Γραφείο Εσόδων στον αριθμό 13 21 61.

Γιατί χρεώνεται η εισφορά σε μη οικοδομημένα οικόπεδα;

Τα οικόπεδα μπορεί να αποτελούν κίνδυνο πυρκαγιάς ακόμα και όταν δεν υπάρχουν κτίρια ή κατασκευές στα εν λόγω οικόπεδα. Επομένως είναι δίκαιο για τους ιδιοκτήτες των μη οικοδομημένων οικόπεδων να συμβάλουν στις πυροσβεστικές υπηρεσίες για τον κίνδυνο πυρκαγιάς που παρουσιάζουν αυτά τα οικόπεδα.

Πληρώνουν εισφορά οι μη φορολογητέες εκτάσεις γης;

Ναι. Οι περισσότερες μη φορολογητέες εκτάσεις γης θα πληρώνουν εισφορά.

Τι θα συμβεί αν δεν μπορώ να πληρώσω την εισφορά FSPL;

Οι δήμοι έχουν την ευχέρεια να εξαιρέσουν ή να αναβάλουν την πληρωμή ολόκληρης ή μέρος της εισφοράς FSPL για λόγους οικονομικών δυσκολιών, όπως κάνουν και με τα δημοτικά τέλη.

Ωστόσο, ένας δήμος μπορεί να εξαιρέσει ή να αναβάλει την πληρωμή της εισφοράς FSPL μόνο εάν επίσης εξαιρέσει ή αναβάλλει την πληρωμή των δημοτικών τελών για το συγκεκριμένο ακίνητο.

Εάν ένας ιδιοκτήτης ακινήτου δεν πληρώσει την εισφορά του FSPL, οι δήμοι μπορεί να λάβουν μέτρα για την ανάκτηση των οφειλόμενων ποσών, που μπορεί να περιλαμβάνει χρέωση τόκων ή έναρξη δικαστικής προσφυγής.

Χρεώνεται εισφορά FSPL στα οχήματα;

Η εισφορά FSPL δεν ισχύει για κινητή (προσωπική) περιουσία ή για μηχανοκίνητα οχήματα.

Γιατί τα αστικά διαμερίσματά μου που τα έχω ως επένδυση ταξινομούνται ως εμπορικά;

Τα περισσότερα αστικά διαμερίσματα, είτε για ιδιοκατοίκηση ή μισθωμένα σε ενοικιαστές, θα προσελκύουν το αστικό πάγιο και το ποσό εισφοράς για κατοικίες.

Τα ακίνητα που ταξινομούνται ως επενδυτικά διαμερίσματα για τους σκοπούς εκτίμησης της αξίας αποτελούν μια ειδική κατηγορία επενδυτικών διαμερισμάτων και είναι διαφορετικά από τα περισσότερα διαμερίσματα, μεζονέτες ή κατοικίες που εκμισθώνονται από τον ιδιοκτήτη ως επενδυτικά ακίνητα. Τα αστικά επενδυτικά διαμερίσματα καθορίζονται ως 'πολλαπλά διαμερίσματα χωρίς ξεχωριστό τίτλο, όλα νοικιασμένα σε μια οντότητα που διαχειρίζεται το συγκρότημα ως επενδυτική επιχείρηση'.

Καθώς αυτά τα ακίνητα εκμισθώνονται από τον ίδιο επιχειρηματία που διαχειρίζεται το συγκρότημα ως επιχείρηση, έχουν χαρακτηριστεί εμπορικά για τους σκοπούς της εισφοράς FSPL.

Η εισφορά FSPL ισχύει εξίσου για όλους τους ιδιοκτήτες σε παρόμοιες περιστάσεις σε κάθε έναν από τους 79 δήμους της Βικτώριας. Ως εκ τούτου, θα υπάρχουν ορισμένες διαφορές στις ταξινομήσεις μεταξύ των δήμων για τους σκοπούς των δημοτικών τελών, και στις ταξινομήσεις για χρήση της γης για τους σκοπούς της εισφοράς FSPL.

Αν πιστεύετε ότι το ακίνητό σας έχει χαρακτηριστεί λανθασμένα ως αστικό επενδυτικό διαμέρισμα (με κωδικό AVPCC 131), παρακαλείστε να επικοινωνήσετε με το δήμο σας.

Τι θα συμβεί αν γίνει συμπληρωματική εκτίμηση;

Όταν γίνει μια συμπληρωματική εκτίμηση αξίας ο δήμος θα εκδώσει μια συμπληρωματική ειδοποίηση δημοτικών τελών με το αναπροσαρμοσμένο ποσό εισφοράς που πρέπει να πληρωθεί, ως αποτέλεσμα της αλλαγής στο CIV ή AVPCC. Οι οποιοσδήποτε πληρωμές που έχουν ήδη γίνει κατά το χρόνο της συμπληρωματικής εκτίμησης θα πιστωθούν έναντι της πληρωμής των νέων ποσών της εισφοράς.

Θα αυξηθούν τα δημοτικά τέλη λόγω της εισφοράς FSPL;

Σύμφωνα με την εισφορά βάσει της ασφάλισης ακινήτου, οι δήμοι εντός της μητροπολιτικής περιοχής που εξυπηρετούνται από το MFB υποχρεούνται να συνεισφέρουν 12,5 τοις εκατό του ετήσιου εγκεκριμένου προϋπολογισμού του MFB. Από την 1η Ιουλίου 2013, αυτή η νομοθετημένη συνεισφορά θα σταματήσει.

Ενώ οι δήμοι θα αποχρεούνται να καταβάλουν εισφορά FSPL σχετικά με τα ακίνητα που κατέχουν, δεν θα χρηματοδοτούν πλέον τις πυροσβεστικές υπηρεσίες μέσω της εισφοράς που ισχύει σήμερα στην ασφάλιση για τα ακίνητα και το περιεχόμενο των ακινήτων τους.

Η κατάργηση τόσο της υφιστάμενης εισφοράς με βάση την ασφάλιση και την άμεση νομοθετημένη συνεισφορά του 12,5 τοις εκατό προς στην MFB από τους δήμους που εξυπηρετούνται απ' αυτή την πυροσβεστική υπηρεσία, σημαίνει ότι δεν πρέπει να υπάρξει καμία αύξηση στα βασικά δημοτικά τέλη λόγω της μετάβασης στη νέα εισφορά.

Τι είδους υποστήριξη έχει παρασχεθεί στους δήμους για την εφαρμογή και τη διαχείριση της εισφοράς FSPL;

Η Κυβέρνηση της Βικτώριας υποστηρίζει ενεργά τους δήμους κατά τη μετάβαση στην εισφορά FSPL. Η Κυβέρνηση παρέχει χρηματοδότηση για την αναβάθμιση των πληροφοριακών συστημάτων των Δήμων, και του γραφείου του Γενικού Εκτιμητή για τον εντοπισμό και την εκτίμηση της αξίας των μη φορολογητέων ακινήτων που υπόκεινται στην εισφορά FSPL.

Μετά από πρόσφατες διαβουλεύσεις με την Ένωση Δήμων της Βικτώριας, ο Υπουργός Οικονομικών καθόρισε την οικονομική στήριξη που θα πρέπει να παρασχεθεί στους δήμους για την περίοδο 2012-13 και 2013-14 για την εκτέλεση των καθηκόντων βάσει του Νόμου.

Ο Υπουργός Οικονομικών απέστειλε πρόσφατα επιστολή προς τους Δημάρχους όλων των δήμων, ενημερώνοντάς τους για τα ποσά που θα λάβουν.